



EC23077564

Datum: 17. 03. 2023
Številka: 0060-9-1/2023-1

POZIV K NEZAVEZUJOČEMO ZBIRANJU ZAVEZUJOČIH PONUDB

Družba Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2a, Celje, ki jo zastopa predsednik uprave mag. Boris Kupec se je odločila za prodajo nepremičnega premoženja – pritličnega stanovanja na Vrečerjevi ulici v Žalcu.

Predmet prodaje je nepremičnina v Žalcu na naslovu Vrečerjeva ulica 9, in sicer stanovanje, ki je v zemljiški knjigi vpisano z ID znakom: del stavbe 996-1367-1.

Izhodiščna cena je 143.000,00 EUR neto.

Zemljiškoknjžno stanje je urejeno in lastninska pravica vpisana na ime prodajalca. Premoženje je prosto bremen.

Če obstaja z zakonom predpisana predkupna pravica, se jo mora navesti v ponudbi.

V kolikor je v skladu z veljavno zakonodajo veljavnost oz. sklenitev pravnega posla vezana na morebitna dodatna soglasja ali odobritve države, lokalne skupnosti ali drugega pristojnega organa oz. institucije, se kupec zaveže za pridobitev le-teh na njegove stroške in riziko.

Družba Elektro Celje, d.d. ne prevzema jamčevanja za stvarne napake.

Ogled nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru. Kontaktna oseba je Jure Kodrun (jure.kodrun@elektro-celje.si).

Pisne ponudbe je potrebno posredovati na naslov:
Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje.

Na ovojnici je potrebno jasno označiti:

»NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA NAKUP NEENERGETSKEGA OBJEKTA«.

Poleg splošnih informacij o ponudniku (za pravno osebo naziv in naslov pravne osebe ter matična in davčna številka; za fizično osebo: ime in priimek ponudnika, naslov, davčna številka, EMŠO) je potrebno ponudbi priložiti tudi dokazilo o plačilu varščine. Iz ponudbe mora jasno izhajati ponujena neto cena v EUR.

Varščina mora biti plačana na TRR št. SI56 031 1 8100 0007 817, odprt pri SKB, d.d..

Varščina znaša 14.300,00 EUR.

Varščina se bo ponudniku, s katerim bo sklenjena pogodba, vštela v kupnino.

Ponudnikom, ki s svojo ponudbo ne bodo uspeli, se bo varščina vrnila v roku treh delovnih dni po prejemu podpisane pogodbe od izbranega ponudnika brez obresti.

Izbranemu ponudniku bo pogodba v podpis posredovana v roku 5 delovnih dni po sprejemu odločitve.

Dolžnost izbranega ponudnika je, da pogodbo podpiše v roku 8 dni in jo vrne prodajalcu. Če ponudnik v postavljenem roku ne sklene pogodbe, se šteje, da je odstopil od ponudbe. V tem primeru ponudnik nima pravice do vračila plačane varščine. Pogodba pa se sklene z naslednjim najugodnejšim ponudnikom.

Javne dajatve in davke, skladno z veljavno zakonodajo, kakor tudi stroške v zvezi s sklenitvijo pravnega posla ter prenosom lastninske pravice, plača kupec.

Izbrani ponudnik mora plačati kupnino v celoti (manj plačana varščina) v roku, ki ni daljši od 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe na TRR, ki bo naveden v pogodbi.

Prenos kupljenega premoženja v lastniško posest na kupca bo izvršen po plačilu kupnine, vseh dajatev in stroškov prodaje.

Družba Elektro Celje, d.d. si pridržuje pravico, da zavrne vse prejete ponudbe in premoženja ne proda.

Prodajalec si pridržuje pravico, da po pregledu prispelih ponudb organizira licitacijo. Pravila licitacije bodo postavljena pred samim začetkom licitacije.

Ponudnik poda zavezujočo ponudbo na priloženem obrazcu.

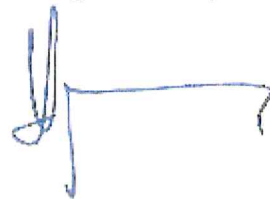
Ponudnika ponudba veže do vračila varščine.

Rok za oddajo ponudbe je: 30 dni od dneva objave.

V upanju na prejem konkurenčnih ponudb, vas lepo pozdravljamo!

 **Elektro
Celje**, d.d.
Brunčeva 2a, 3000 Celje

Predsednik uprave:
mag. Boris Kupec



Priloga:

- obrazec ponudbe

Priloga:

Datum: _____

PONUĐNIK:

PONUĐNIKOV NASLOV:

POŠTNA ŠTEVILKA IN POŠTA:

MATIČNA ŠTEVILKA/EMŠO:

DAVČNA ŠTEVILKA:

ZAVEZANEC ZA DDV:

DA

NE

PONUDBENA CENA V EUR:

ROK PLAČILA V DNEH:

PREDKUPNA PRAVICA:

DA

NE

Podpisani ponudnik izjavljam, da so vsi navedeni podatki točni in jih dovoljujem preveriti.

Podpis in žig ponudnika :
